

# MECSEK Hitel- és Pénzügyi Zrt. Hirdetménye a 2021.07.01-től érvényes kondícióiról

## Hitelkamatok

### Vállalkozói szféra, nonprofit szervezetek

Hitelek	éves üzleti kamat	kezelési költség <sup>1</sup>	késedelmi kamat	rendelkezésre tartási jutalék	folyósítási jutalék <sup>***1</sup>	szerződés-kötési díj	hitelbírálati díj <sup>*1</sup>
Áthidaló jelzálog hitel maximum 3 hónapos futamidőre	4,00 %-tól	egyszeri 3,50 %, minimum: 100.000,- Ft	16,00 %-tól	0%	1%, minimum 50.000,- Ft	50 000,- Ft	0,5%, minimum 50.000,- Ft
Áthidaló jelzálog hitel maximum 6 hónapos futamidőre	6,00 %-tól	egyszeri 3,50 %, minimum: 100.000,- Ft	16,00 %-tól	0%	1%, minimum 50.000,- Ft	50 000,- Ft	0,5%, minimum 50.000,- Ft
"MENTŐÖV" kölcsön 3 hónapos futamidőre <sup>2</sup>	3,00 %-tól	egyszeri 3,50 %	16,00 %-tól	0%	1,00%	50 000,- Ft	0,50%
"MENTŐÖV" kölcsön 6 hónapos futamidőre <sup>2</sup>	5,00 %-tól	egyszeri 3,50 %	16,00 %-tól	0%	1,00%	50 000,- Ft	0,50%
Áthidaló jelzálog hitel maximum 12 hónapos futamidőre	9,00 %-tól	egyszeri 3,50 %, minimum: 100.000,- Ft	16,00 %-tól	0%	1%, minimum 50.000,- Ft	50 000,- Ft	0,5%, minimum 50.000,- Ft

A Zrt. készpénzben nem folyósít, illetőleg törlesztést, befizetést nem fogad.

Eseti jelleggel folyósított éven túli hiteleket a Zrt. egyedi kondícióval nyújt, ahol az üzleti kamat változó, 3 havi BUBOR-hoz kötött.\*\*

A hitelbírálati díj megfizetése a kérelem beadásakor esedékes, szerződéskötés megghiúsulása esetén a Zrt. azt nem téríti vissza. Sürgősségi felár 3 munkanapon belüli bírálat esetén + 5.000,- Ft. Hitelbírálati díj mértéke egyszeri, amely az igényelt összegre vetítve kerül felszámításra.

\* + minimum 28.000,- Ft hitelbírálati díj, ha a Zrt. ad megbízást ingatlan értékbecslésre értékbecslőnek.

Szerződéskötési díj a szerződés megkötésekor kerül felszámításra. A díj mértéke egyszeri. A szerződés megghiúsulása esetén a Zrt. azt nem téríti vissza.

A folyósítási jutalék az adott folyósítás összegére vetítve kerül felszámításra, amelyet folyósításkor kell megfizetni vagy a folyósított összegből kerül levonásra.

\*\*\* sürgősségi felár: 6 munkanapon belüli folyósítás esetén +0,25%, az igényelt kölcsönösszeg százalékában

A rendelkezésre tartási jutalék a le nem hívott hitelösszegre vetítve számítódik, a kamatszámítással azonos módon. Megfizetése folyósításkor esedékes. A Zrt. jelen hirdetmény érvényességét követően benyújtott hitelkéremlen esetén rendelkezésre tartási jutalékot nem számít fel.

Az egyszeri kezelési költség a szerződött összegre vetítve a folyósításkor esedékes.

<sup>1</sup> Az egyszeri kezelési költség+folyósítási jutalék+szerződés kötési díj+hitelbírálati díj összesen minimum 250.000,- Ft.

<sup>2</sup> AKCIÓ: a "MENTŐÖV" kölcsön 1 % kamatkedvezményt tartalmaz a Hirdetmény szerinti kamatokból. Az akció a 2021. február 01. és 2021. február 28-a között benyújtott hitelkéremlen esetében alkalmazható. A Zrt. fenntartja a jogot, hogy az akciót korábban befejezze. Az akció keretében a Zrt. a hitelbírálati díjat csak sikeres bírálat esetén számítja fel. Az egyszeri költségekre vonatkozó minimum díj ezen akciós termékekre nem vonatkozik. Folyósítás a hiánytalan hitelkérelem beérkezésétől számított 7 munkanapon belül.

Késedelmi kamat az esedékessé vált és meg nem fizetett tőke-, kamat-, költségtartozások után kerül felszámításra, mértéke: üzleti kamat + 16%. Számítása: késedelmi kamat = hátralék összege x késedelmi kamatláb x naptári napok / 360

Üzleti kamat számítása:

$$\text{Üzleti kamat} = \text{tőke} \times \text{kamatláb} \times \text{naptári napok} / 360$$

A referencia kamathoz nem kötött üzleti kamat - szerződés ellenkező kikötése esetét kivéve - fix, futamidőn belül nem változik. A referencia kamathoz (pl: 3 havi BUBOR) kötött üzleti kamat naptári negyedévente változó a referencia kamat változásával azonosan.

\*\* 3 havi BUBOR (Budapest Interbank Offered Rate). Jelen hirdetmény publikálásakor a mértéke:

1,05%

A 3 havi BUBOR a szerződésekben naptári negyedévente változik, automatikusan, minden előzetes értesítés nélkül, az alkalmazás negyedévet megelőző hó utolsó munkapján érvényes, az MNB honlapján (www.mnb.hu) a hivatalos BUBOR fixingek oldalán közzétett 3 havi BUBOR értékre.

Végrehajtási- és behajtási eljárással kapcsolatos költségek minden esetben az Üzletfelet terhelik.